

# TIETOSUOJASELOSTE – Sijoitustoiminta

*Edellinen päivitys: tammikuu 2022*

Me CapManilla kunnioitamme kaikkien sidosryhmiemme yksityisyyttä. Tietosuojaselosteemme kuvaavat, miten käsittelemme henkilötietoja EU:n yleisen tietosuoja-asetuksen ("**GDPR**") mukaisesti.

Tämä tietosuojaseloste koskee henkilöitä, joiden henkilötietoja kerätään CapManin hallinnoimien rahastojen sijoitustoiminnan yhteydessä ("**sinä**"). Näitä ovat muun muassa kohdesijoitusten ja mahdollisten kohdesijoitusten (kukin "**Kohde**") henkilöstö, johto ja osakkeenomistajat ja muut sijoittajat sekä muut henkilöt, joista saamme henkilötietoja yritysjärjestely- ja kiinteistötransaktioiden yhteydessä.



## 1. Rekisterinpitäjät

Henkilötietojesi rekisterinpitäjä on CapMan Oyj ja/tai yksi tai useampi sen konserniyhtiöistä. Kukin CapMan-konserniin kuuluva yhtiö vastaa henkilötietojen käsittelystä omassa toiminnassaan tässä tietosuojaselosteessa määriteltyihin tarkoituksiin ja tässä kuvatuin oikeusperustein ja voi käyttää muiden konserniyhtiöiden keräämiä henkilötietoja samoihin tarkoituksiin.

## 2. Yhteystiedot

Jos sinulla on tähän tietosuojaselosteeseen liittyviä kysymyksiä tai haluat käyttää oikeuksiasi, voit ottaa yhteyttä:

CapMan Oyj  
Tietosuoja-asiat  
Ludviginkatu 6, 00130 Helsinki  
Sähköposti [privacy@capman.com](mailto:privacy@capman.com)

## 3. Mitä henkilötietoja keräämme ja käsittelemme?

Keräämme ja käsittelemme tyypillisesti seuraavia henkilötietoja:

- Tunnistetiedot ja yhteystiedot, kuten nimi, puhelinnumero, sähköpostiosoite ja työosoite
- Tiedot edustamastasi yrityksestä ja ammatillisesta roolistasi
- Tietoja suhteestasi Kohteeseen
- Tietoja työstäsi, mukaan lukien tietoja palkoista ja etuuksista

- Muut tiedot, jotka saamme Kohteen due diligence tarkastuksessa ja jotka voivat sisältää CV-tietoja, taustatarkistuksia, työntekijöiden arvioita ja testituloksia

## 4. Miksi keräämme ja käsittelemme henkilötietoja?

Käsittelemme henkilötietojasi Kohteen asianmukaisen due diligence -tarkastuksen suorittamiseksi, sijoitusten ominaisuuksien arvioimiseksi, sijoituspäätösten tai -suositusten tekemiseksi, yritys- ja kiinteistökauppojen ja niitä koskevien rahoitusjärjestelyjen toteuttamiseksi sekä Kohteen liiketoiminnan ja integraatioiden suunnitteluun.

## 5. Mikä on käsittelyn oikeusperuste?

Tietosuojalainsäädännön mukaan meillä on oltava laillinen peruste henkilötietojesi käsittelylle. Joskus käsittelyyn soveltuu useampi kuin yksi laillinen peruste. Laillinen peruste henkilötietojesi käsittelylle edellä mainittuihin tarkoituksiin on sopimusvelvoitteiden täyttäminen sekä oikeutettu etumme varmistaa asianmukainen huolellisuus ja menettelytavat sijoitusprosesseissa ja harjoittaa liiketoimintaamme asianmukaisesti ja tehokkaasti.

## 6. Mitä tietolähteitä käytämme?

Keräämme henkilötietoja tyypillisesti Kohteelta, sen omistajilta, näiden neuvonantajilta sekä edustamaltasi organisaatiolta. Muita tietolähteitä ovat julkiset rekisterit, kuten kaupparekisterit ja vastaavat

ulkomaiset rekisterit. Tietolähteitä käytetään soveltuvien säännösten rajoissa ja tarvittaessa pyydämme suostumustasi.

## 7. Miten ja kenen kanssa jaamme henkilötietoja?

Voimme jakaa henkilötietojasi konsernin eri yksiköiden välillä edellä mainittuja tarkoituksia varten. Lisäksi käytämme eri palveluntarjoajien palveluita ja voimme siirtää henkilötietoja heille. Tällaisia palveluja ovat esimerkiksi IT-palvelut sekä erilaiset konsultointi- ja neuvontapalvelut. Lain tai sääntelyn edellyttäessä voimme luovuttaa henkilötietoja viranomaisille. Voimme jakaa henkilötietoja myös, jos aiomme myydä Kohteen uudelle omistajalle.

Joskus saatamme joutua siirtämään henkilötietoja EU:n tai ETA:n ulkopuolelle esimerkiksi siksi, että palveluntarjoaja on kolmannessa maassa. Tällainen siirto voitaisiin toteuttaa ainoastaan (i) maahan, jossa tietosuojan taso on EU:n komission mukaan riittävä siirrettyjen henkilötietojen suojaamiseksi; (ii) käyttämällä asianmukaisia suojatoimia, kuten EU:n komission vakiosopimuslausekkeita, sovellettavien tietosuojalakien ja -määräysten mukaisesti; tai (iii) jos siirrosta on erikseen sovittu kanssasi.

## 8. Kuinka kauan henkilötietoja säilytetään?

Säilytämme henkilötietojasi vain niin kauan kuin se on tarpeellista niihin tarkoituksiin, joita varten tiedot on kerätty.. Kun henkilötietoja ei enää tarvita, ne poistetaan tai anonymisoidaan, ellei meillä ole lakisääteistä velvollisuutta säilyttää tietoja pidempään tai ellei säilyttäminen ole tarpeen oikeuksiemme turvaamiseksi ja velvoitteidemme täyttämiseksi sekä mahdollisten vaateiden

käsittelyä varten. Tämä tarkoittaa sitä, että säilytysajat vaihtelevat käsittelyn tarkoituksen, henkilötietojen tyyppin ja paikallisten vaatimusten mukaan.

## 9. Miten varmistamme, että henkilötietosi ovat turvassa meillä?

Toteutamme teknisiä ja organisatorisia suojatoimia henkilötietojen suojaamiseksi häviämislä, väärinkäytöksiltä, luvattomalta käytöltä, paljastumiselta, muuttamiselta tai tuhoamiselta. Vain tietyille CapManin ja kolmansina osapuolina toimivien palveluntarjoajien henkilöstöön kuuluville tahoille annetaan pääsy henkilötietoihin, ja näiden tahojen edellytetään käsittelevän henkilötietoja ehdottoman luottamuksellisesti.

## 10. Mitkä ovat oikeutesi?

Sinulla on oikeus saada tietoja käsittelemistämme henkilötiedoistasi ja niiden käsittelystä. Lisäksi sinulla on oikeus saada pääsy henkilötietoihisi tai saada niistä kopio. Sinulla on myös oikeus pyytää meitä korjaamaan, päivittämään tai poistamaan henkilötietosi. Soveltuvan tietosuojalainsäädännön edellyttämässä laajuudessa sinulla on oikeus kieltää tai rajoittaa tietojen käsittelyä, sekä pyytää tietojesi siirtoa eli sitä, että henkilötietosi siirretään jäsenellessä, yleisesti käytetyssä tietoteknisesti luettavassa muodossa sinulle tai toiselle rekisterinpitäjälle.

Huomioithan, että tietyt tiedot ovat välttämättömiä sopimuksen täyttämiseksi tai lakisääteisten velvoitteidemme noudattamiseksi, mikä voi rajoittaa joitakin edellä kuvattuja oikeuksia. Jos tietojenkäsittely perustuu suostumukseesi, voit milloin tahansa ottaa

meihin yhteyttä ja peruuttaa suostumuksesi. Suostumuksen peruuttaminen ei vaikuta tietojenkäsittelyn lainmukaisuuteen ennen peruuttamista.

Jos huomaat, että laillisia oikeuksiasi on loukattu, sinulla on oikeus tehdä valitus toimivaltaiselle viranomaiselle. Tietosuoja-asetuksen mukaan voit tehdä kantelun siinä EU-jäsenvaltiossa, jossa vakinainen asuinpaikkasi tai työpaikkasi sijaitsee taikka jossa väitetty rikkominen on tapahtunut.

Lähetä kaikki oikeuksiasi koskevat pyynnöt sähköpostiosoitteeseen [privacy@capman.com](mailto:privacy@capman.com). Vastaamme pyyntöönne kuukauden kuluessa pyyntöönne vastaanottamisesta, ellei ole perusteltua syytä pidentää

tätä aikaa kahdella kuukaudella. Jos emme pysty täyttämään pyyntöäsi esimerkiksi velvoitteidemme vuoksi, ilmoitamme sinulle tästä kirjallisesti samassa ajassa ja selitämme sinulle syyt, miksi emme pysty täyttämään pyyntöäsi. Voit tehdä valituksen valvontaviranomaiselle, jos olet eri mieltä päätöksestämme.

## 11. Tietosuojaselosteen päivitykset

Voimme muokata tätä tietosuojaselostetta aika ajoin.